

ENTIDADES  
SECCIÓN I  
SISTEMAS ADMINISTRATIVOS

SISTEMA ADMINISTRATIVO DE ABASTECIMIENTO  
ANEXO 7.3  
BIENES INMUEBLES (\*) Y PREDIOS (\*\*)

Nombre de la Ent: MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE JAEN  
Departamento - : CAJAMARCA - JAEN - JAEN  
Provincia -  
Distrito

Titular de la Entit: JOSE FRANCISCO DELGADO RIVERA  
Cargo : ALCALDE PROVINCIAL  
Periodo en el car : 2019-2022  
Fecha de corte : 30/09/2022

N°	Código Único - SINABIP	Condición de Bien Inmueble / Predio <sup>1</sup>	Nombre del Local / Denominación	Tipo de Bien <sup>2</sup>	Uso Genérico <sup>3</sup>	Uso Específico <sup>4</sup>	Departamento	Provincia	Distrito	Dirección	Urbanización - Sector	Mz - Lote	Fecha de Valor del Bien (de contar con ello)	Valor del Bien (Valor Total del Terreno + Valor de Construcciones + Valor de las Obras + Valor del Terreno)	Área (m2)	Modo de Adquisición <sup>5</sup> (en caso de ser propietario)	Tipo de Documento Registral <sup>6</sup>	Número de Documento Registral	Tipo de Cargas <sup>7</sup>
1	168893	Propio	Predio destinado a Recreación Pública	Predio sin cercar (terreno)	Desocupado	Desocupado	Cajamarca	Jaén	Jaén	Calle 6	Hab. Urbana Villa María	Mza. "G" - Lote 01			2,397.87	Donación (Area de Aporte)	Partida Registral	11004475	
2	163977	Propio	Estadio Municipal Victor Montoya Segura	Edificación	Local Social	Otros (Campo Deportivo)	Cajamarca	Jaén	Jaén	Av. Villanueva Pimilos	Sector Pueblo Libre			4,142,595.16	27,797.18	Donación (Area de Aporte)	Partida Registral	11072507	
3	161398	Propio	Campo Ferial Señor de Huamantanga	Predio cercado	Local social	Otros (Campo Ferial)	Cajamarca	Jaén	Jaén	Carretera Jaén-San Ignacio	Sector Linderos	Sub Lote A		1,424,342.36	20,061.16	Compra-Venta	Partida Registral	11068099	
4	161399	Propio	Campo Ferial Señor de Huamantanga	Predio cercado	Local social	Otros (Campo Ferial)	Cajamarca	Jaén	Jaén	Carretera Jaén-San Ignacio	Sector Linderos	Sub Lote B		931,268.66	13,116.46	Compra-Venta	Partida Registral	11068100	
5	163978	Propio	Predio Destinado a Otros Usos	Predio sin cercar (terreno)	Desocupado	Desocupado	Cajamarca	Jaén	Jaén	Calle Clarita Flores	Hab. Urbana Santa Elizabeth	Mza. "A"-Lote 02		58,765.99	827.69	Donación (Area de Aporte)	No Inscrito RR.PP.		
6	163636	Propio	Predio destinado a Recreación Pública	Predio sin cercar (terreno)	Desocupado	Desocupado	Cajamarca	Jaén	Jaén	Prolongación Calle Manco Capac	Hab. Urbana Santa Elizabeth	Mza. "H"-Lote 01		224,538.77	1,200.71	Donación (Area de Aporte)	No Inscrito RR.PP.		
7	163634	Propio	Predio destinado a Recreación Pública	Predio sin cercar (terreno)	Desocupado	Desocupado	Cajamarca	Jaén	Jaén	Calle Clarita Flores	Hab. Urbana Santa Elizabeth			44,337.37	624.47	Donación (Area de Aporte)	No Inscrito RR.PP.		
8		Propio	Ex Camal Municipal	Predio cercado	Otros Usos Institucionales	Deposito	Cajamarca	Jaén	Jaén	Calle San Martin N°997	Cercado	Sub Lote A		1,217,498.59	545.23	Adjudicado	Partida Registral	11049020	
9		Propio	Edificio Rentas-Biblioteca Municipal	Edificación	Sede Administrativa	Oficina con atención al público	Cajamarca	Jaén	Jaén	Esq. Simon Bolivar 1560-Pardo Miguel	Cercado			1,222,888.25	1,259.86	Donación	Partida Registral	11034182	
10		Propio	Palacio Municipal	Edificación	Sede Administrativa	Oficina con atención al público	Cajamarca	Jaén	Jaén	Calle San Martín N°1371	Cercado			376,344.50	184.00	Adjudicado	Partida Registral	2002382	
11		Propio	Coliseo Cerrado Señor de Huamantanga	Edificación	Local Social	Otros (Campo Deportivo)	Cajamarca	Jaén	Jaén	Calle Simon Bolivar s/n	Cercado			2,611,105.33	5,372.77	Donacion	Partida Registral	Anotacion 11064118	
12		Propio	Mercado 28 de Julio	Edificación	Otros Usos Institucionales	Mercado	Cajamarca	Jaén	Jaén	Calle Raymondí, Ejercito, Iquitos	Sector Pueblo Nuevo			4,304,618.11	9,341.93	Adjudicado	Partida Registral	P33008010	
13		Propio	Mercado Central	Edificación	Otros Usos Institucionales	Mercado	Cajamarca	Jaén	Jaén	Calle San Martín N°1201-Cajamarca	Cercado			816.46		Adjudicado	Partida Registral	11035134	
14		Propio	Mercado Roberto Segura	Edificación	Otros Usos Institucionales	Mercado	Cajamarca	Jaén	Jaén	Calle Orellana, Sanches Carrion,	Sector Morro Solar			553,679.45	4,343.45	Adjudicado	Partida Registral	11037946	
15		Propio	Mercado Sol Divino	Edificación	Otros Usos Institucionales	Mercado	Cajamarca	Jaén	Jaén	Calle La Colina	Hab. Urbana Sergio Diaz	Mza."H"-Lote 1		132,226.00	1,944.50	Donación (Area de Aporte)	Partida Registral	11033891	
16		Propio	Ex. Mercadillo	Edificación	Cultural	Centro Cultural Municipal	Cajamarca	Jaén	Jaén	Calle Mariscal Ureta y Santa Rosa	Sector Pueblo Nuevo			361,842.02	519.47	Donacion	No Inscrito RR.PP.		

Nota 1: La información a registrar corresponde a la fecha de corte.

(\*) Los bienes inmuebles, se circunscribe al Sistema Nacional de Abastecimiento, bajo la rectoría de la Dirección General de Abastecimiento, en el marco del Decreto Legislativo N° 1439

(\*\*) Los predios estatales, se circunscribe al Sistema Nacional de Bienes Estatales, bajo la rectoría de la Superintendencia Nacional de Bienes Estatales, en el marco del T.U.O de la Ley N° 29151.

VISTO BUENO DEL RESPONSABLE DEL SISTEMA ADMINISTRATIVO

FIRMA DEL FUNCIONARIO RESPONSABLE EJECUTOR DE LA UNIDAD EJECUTORA